

стр. 3



стр. 4



стр. 5



СЕВЕРНАЯ ПРАВДА

№ 42
(8408)

ПЯТНИЦА,
18 октября 2013 г.

Самая доступная газета.
В розницу - цена свободная.
По подписке - дешевле!

Газета издается с 28 февраля 1938 года



6+

Еженедельная газета Ягоднинского района

С праздником, работники дорожного хозяйства!



В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23 марта 2000 года № 556 «О Дне работников дорожного хозяйства» профессиональный праздник работников дорожного хозяйства отмечается каждый год в третье воскресенье октября. В 2013 году он выпадает на 20 октября.

Дорожное хозяйство России - неотъемлемая часть единой транспортной системы Российской Федерации. Это одна из важнейших отраслей экономики.

Даже тогда, когда финансирование дорожного строительства сокращается, российские дорожники неустанно поддерживают в рабочем состоянии существующую сеть дорог, а в час невзгод и различных испытаний одними из первых восстанавливают транспортные коммуникации. Чрезвычайная ситуация августа 2013 года подтвердила данное высказывание.

День работников дорожного хозяйства — это праздник тех, кто строит автомагистраль

и мосты, кто крупный год обеспечивает содержание и эксплуатацию сложного дорожного хозяйства, надежное и безопасное автомобильное сообщение между городами и поселками. Без дорожной сети не могут быть реализованы статьи Конституции Российской Федерации, в которых гарантируются права на свободу

передвижения граждан, на свободное перемещение товаров и услуг, единство экономического пространства.

Празднуя День работников дорожного хозяйства, мы воздаем должное трудолюбию, упорству, профессионализму работников общества с ограниченной ответственностью «Магаданская дорожная компания», общества с ограниченной ответственностью «Вертикаль»: руководителям, проектировщикам, рабочим, механизаторам, водителям.

Из фотолетописи района



Тем, кто прокладывает дороги, ремонтирует их, обеспечивает безопасное, бесперебойное движение транспорта в непростых условиях Крайнего Севера.

Уверены, что благодаря вам наш путь всегда будет ровным, широким и без ухабов! От души желаем вам гладкой дороги к счастью, с ровными успехами и прочным покрытием здоровья!

Павел СТРАДОМСКИЙ,
и. о. главы района.



Новости

Налоговая инспекция вновь открывает двери

Межрайонная ИФНС России № 3 по Магаданской области приглашает налогоплательщиков-физических лиц **25 и 26 октября** на День открытых дверей!

Мероприятие проводится в рамках кампании по повышению уровня информированности населения об имущественных налогах: налога на имущество, земельного и транспортного налогов.

Специалисты налоговой службы подробно расскажут о том, кто должен уплачивать имущественные налоги, в какие сроки, какие ставки и льготы применяются в конкретном муниципальном образовании, а также ответят на другие вопросы граждан по теме налогообложения.

Все желающие смогут прямо на месте подать заявление в налоговую инспекцию при обнаружении некорректных сведений в уведомлении. Сориентироваться в выборе услуг и мероприятий в рамках Дня открытых дверей, в том числе получить доступ к Интернет-сайту ФНС России для обращения к онлайн-сервисам, помогут сотрудники налоговых органов. Напоминаем сроки уплаты имущественных налогов за 2012 год:

* налог на имущество за 2012 год подлежит уплате в срок не позднее 1 ноября 2013 года;

* транспортный налог – не позднее 5 ноября 2013 года;

* земельный налог – в сроки, установленные решениями муниципальных образований, которые также приходятся на начало ноября.

Время проведения Дня открытых дверей:

25 октября – с 09 до 20 часов, без перерыва на обед,

26 октября – с 09 до 18 часов, без перерыва на обед.

Ждем вас по адресам:

Межрайонная ИФНС России № 3 по Магаданской области:

п. Ягодное, ул. Строителей, 8, тел.: 8(41343)2-31-73;

п. Сеймчан, ул. Промышленная, 3а, тел.: 8(41347)9-43-05;

п. Сусуман, ул. Советская, 19, тел.: 8(41345)2-10-27.

Межрайонная ИФНС России № 3 по Магаданской области.

Приятная весть

Накануне Дня учителя приказом Министерства образования и науки РФ от 23.09.2013 № 787 наша землячка - педагог дополнительного образования, руководитель объединения «Фермер» МБОУ ДОД «Центр детского творчества п. Ягодное» Татьяна Викторовна Марусева награждена Почетной гра-

мотой за успехи в организации и совершенствовании работы по дополнительному образованию детей и подростков, добросовестный многолетний труд в системе образования Магаданской области.

Поздравляем!

Наш корр.

Расту золото в цене, расту...

По сводкам руководителей золотодобывающих предприятий, осуществляющих свою деятельность на территории Ягоднинского района, на 10 октября 2013 года добыто 6228,6 кг драгоценного металла, что на 781,1 кг больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

«Всего добычу драгоценных металлов на территории района осуществляют 47 предприятий. Неизменными лидерами, которые на данный момент уже перевыполнили свое плановое задание, остаются ООО «Статус» (М.А. Семьянских), ООО «Кривбасс» (С.С. Базавлукский), ООО «Конго» (А.А. Басанский), ООО «Полевая» (Н.А. Дерезенец), ЗАО «Кольмская россыпь» (А.Ф. Шефер), ООО «Фатум-Плюс» (Ю.В. Порхаев), - сообщила и. о. начальника горного отдела администрации Ягоднинского района Н.Р. Андрусак. - Также успешно работали в этом сезоне и такие горнодобывающие предприятия, как ООО «Горное», «Горный», (Н.И. Горяев), ООО «Бакара» (В.Ю. Макеев), ООО «Корунд-М» (Д.А. Бальнский), ОАО «Сусуманзолото» СуГОК» (С.Н. Симоненко), ООО «Алиф» (А.А. Евлоев), ООО «Тора» (В.П. Левичев), ООО «Новый путь» (С.А. Рудниченко) и другие».

Как отмечают горняки, сезон прошел неплохо, даже несмотря на все капризы погоды, но результаты не особо радуют, поскольку цена на золото продолжает падать.

«За промывочный сезон 2013 года ООО «Полевая» было добыто 334,361 кг на землях Ягоднинского района и 121,8 кг на территории Сусуманского района. Всего добыча составила порядка 455 кг при плановом задании в 270 кг. За промсезон было задействовано от девяти до десяти промывочных приборов, 18 бульдозеров, 11 по-

грузчиков, три самосвала, экскаватор, - рассказал руководитель ООО «Полевая» Н.А. Дерезенец. - В этом году были введены в эксплуатацию десять единиц новой тяжелой техники, планировалось приобрести еще несколько единиц на 2014 год, но цена на золото резко упала, что усложнило процесс принятия каких-либо решений, предполагающих затраты. Работать в следующем сезоне будем, но нужно все серьезно взвесить и рассчитать».

По словам Николая Адамовича, существует риск, что в 2014 году число золотодобывающих предприятий, действительно ведущих добычу, снизится, в особенности это касается тех организаций, которые для обеспечения электроэнергией своих полигонов и станов используют не ЛЭП, а дизельные электростанции.

«Сезон выдался непростым и в экономическом плане, и в связи с погодными условиями. Промывка песков началась довольно рано, но и закончилась также раньше, чем обычно, - в конце сентября. Из-за паводка две недели шесть из девяти промприборов на моем предприятии стояли без движения, к тому же пришлось заново вскрывать заиленные участки, восстанавливать дорогу, а это опять-таки затраты и упущенное время», - поделился Н.А. Дерезенец.

Нужно отметить, что об этих проблемах говорят все руководители золотодобывающих предприятий района и на вопрос «Какие планы у вас на будущее?» отвечают довольно сухо: «Нужно сначала с этим сезоном разобраться». Но надежды на то, что ценовая политика в плане затрат и полученной прибыли в их отрасли деятельности стабилизируется, не теряют.

Валерия КАДЫШЕВА.

В центре внимания - безопасность

На прошлой неделе в районной администрации прошло заседание Межведомственного координационного совета по профилактике правонарушений.

Были рассмотрены следующие вопросы: «Об организации охраны учреждений образования, культуры и здравоохранения и мерах по обеспечению безопасности на данных объектах», «О работе общественных инспекторов по охране прав детства образовательных учреждений по профилактике семейного неблагополучия и предупреждению жестокого обращения с детьми», «О

состоянии работы по предупреждению проявлений экстремизма, этносепаратизма среди групп населения», «О взаимодействии СМИ района с ОМВД России по Ягоднинскому району, с Общественным советом», «Об итогах мониторинга рисков межнациональных отношений за 9 месяцев 2013 г.».

По результатам обсуждения информации были приняты решения, руководителям учреждений образования, здравоохранения, культуры, отдела МВД, СМИ даны соответствующие рекомендации.

Наш корр.

Забота

С почтением к зрелости и мудрости

На территории Ягоднинского района проживает более трех тысяч человек пенсионного возраста. Этим людей по праву называют колымчанами.



Многие из них большую часть своей жизни прожили в нашем крае, а кому-то довелось родиться на этой земле в тяжелые для всей страны времена.

Их вклад в образование и развитие Ягоднинского района неocenим. Именно про этих людей говорят, что они строили Колыму, именно благодаря этим представителям старшего поколения многие из нас имеют возможность жить, трудиться и развивать потенциал родного края. И неудивительно, что таким гражданам и такой дате в календаре, как День пожилых людей, в Ягоднинском районе уделяется особое внимание.

«Работа Центра социальной поддержки Ягоднинского



района выстраивается таким образом, чтобы охватить как можно большее количество людей, которым необходима помощь. И особое внимание, конечно, уделяется жителям почтенного возраста, - сообщила директор ГКУ «Ягоднинский социальный центр» А.М. Демидова. - В нашем социальном центре на учете состоит более 2 тысяч граждан, из них 566 старожил, 569 человек, которым присвоен статус ветерана труда России, 68 ветеранов труда Магаданской области, 4 труженика тыла, 25 репрессированных граждан, 3 участника и инвалида Великой Отечественной войны,

3 жителя блокадного Ленинграда и 19 ветеранов боевых действий. Этим людям оказывается особая поддержка в виде 100-процентной компенсации по оплате за коммунальные услуги и зубопротезирование. Граждане пенсионного возраста при нашем содействии имеют возможность раз в год получать оздоровительные процедуры в санаториях, которые расположены в п. Синегорье и в г. Магадане, а также по желанию оформить бесплатную подписку на газету «Магаданская правда».

Однако в Ягоднинском районе социальная поддержка пенсионеров не заканчивается только реализацией целевых программ и обеспечением государственных льгот. Внимание уделяется и организации отдыха граждан почтенного возраста.

Так, в 2012 году в Социальном центре Ягоднинского района была открыта специализированная комната отдыха – социальная гостиная. Здесь в любое время жители района могут собраться, чтобы пообщаться друг с другом, провести заседание Совета ветеранов. И здесь же сотрудники государственных структур проводят тематические мероприятия, направленные на обеспечение культурного досуга граждан данной категории.

«Социальная гостиная появилась в нашем центре сравнительно недавно, но уже пользуется спросом среди людей почтенного возраста. Пришедшие играют в настольные и интеллектуальные игры, общаются, смотрят филь-

мы, пьют чай. Интерьер и предметы мебели и быта социальной гостиной подобраны таким образом, чтобы пенсионеры, которые приходят сюда отдохнуть, чувствовали себя как дома, - отметила А.М. Демидова. - День пожилых людей в этом году мы также проводили в нашей гостиной. Было организовано чаепитие, прошёл совет ветеранов. А также специально по случаю этого праздника к нам пришел главврач Ягоднинской ЦРБ А.К. Зыков, который поздравил старшее поколение, побеседовал на тему здоровья, поделился секретами долголетия и ответил на интересующие собравшихся вопросы».

Учреждения культуры также не оставили День пожилых людей без внимания. В детских школах искусств были проведены праздничные концерты, организо-

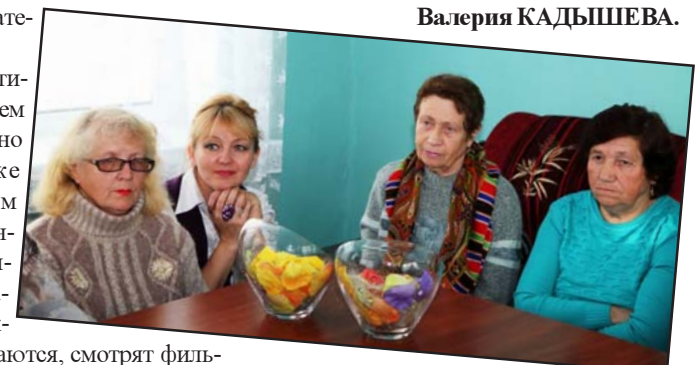


тематические художественные выставки.

Особого внимания в этот день удостоились старожилы Магаданской области и семейные пары с многолетним супружеским стажем. Их поздравляли с праздником во время вокально-танцевального концерта «Мы славим седину, которой нет цены» и тематической праздничной развлекательной программы «Голова седая – душа молодая», которые проходили в районном Центре культуры.

Как отметили зрители и участники мероприятий, праздник прошел на высоком уровне. И внимание, которое было оказано людям почтенного возраста, нашло отклик в их сердцах.

Валерия КАДЫШЕВА.



Грани нашей жизни

Право и порядок **Результаты акции**
«Полиция и дети»

УУП и ПДН ОМВД России по Ягоднинскому району информирует о результатах проведения на территории района широкомасштабной акции «Полиция и дети». Ее целью являлось разъяснение учащимся и их родителям правовых норм действующего законодательства, воспитание в подростковой среде позитивного правосознания, профилактика правонарушений и преступлений несовершеннолетних, а также формирование объективного общественного мнения о деятельности органов внутренних дел РФ в сфере детского неблагополучия.

В рамках акции было задействовано 10 сотрудников полиции, 4 человека из числа представителей системы профилактики.

В рамках акции в МБОУ «СОШ п. Синегорье» проведено общешкольное родительское собрание в присутствии начальника ОМВД России по Ягоднинскому району подполковника полиции В.С. Соломатина, темой которого было установление доверия и контактов между сотрудниками полиции, несовершеннолетними, родителями (законными представителями), решения проблем детской и подростковой преступности, наркомании и алкоголизма в молодежной среде, преступлений и правонарушений, совершаемых в отношении несовершеннолетних.

Проведены индивидуальные беседы с учащимися 9-11 классов: начальником полиции А.В. Бондарчуком, инспектором ПДН Т.В. Бражник об употреблении, распространении, хранении наркотических средств.



Совместно с представителями системы профилактики проверены по месту жительства несовершеннолетние, состоящие на различных учетах (ВШУ, КПДН, ПДН, УИИ).

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» была предоставлена информация в КПДН и ЗИП, в отдел опеки и попечительства п. Ягодное, ГКУ «ЯСЦ» в отношении гр. Р., имеющей 2-х несовершеннолетних де-

тей, по причине длительного злоупотребления родителями спиртных напитков. В связи с жизненно-опасной ситуацией дети направлены в детское отделение ЯЦРБ.

В отношении законного представителя несовершеннолетних составлен административный протокол по ст. 5.35 КоАП РФ. В период проведения акции на учет в ПДН района поставлен один несовершеннолетний за употребление спиртных напитков. Сотрудниками полиции найдено и возвращено родителям 3 несовершеннолетних, добровольно ушедших из дома по различным обстоятельствам.

Также в рамках акции в двух семьях выявлено семейное неблагополучие в связи с длительным злоупотреблением спиртных напитков, где проживают малолетние дети. Информация передана в органы опеки и попечительства, в КПДН.

Сотрудниками полиции выявлен факт жестокого обращения гражданина К. с несовершеннолетней К., по данному факту возбуждено уголовное дело по ст. 156 УК РФ.

В данный период сотрудниками ПДН района, была проведена благотворительная акция «Помоги другому»: собраны вещи, детские игрушки и переданы остро нуждающимся семьям. Проведены рейдовые мероприятия по отработке жилого сектора, мест концентрации молодежи, лиц, склонных к совершению правонарушений и преступлений в пп. Ягодное, Дебин, Синегорье, Оротукан.

Татьяна БРАЖНИК,
инспектор УУП и ПДН
ОМВД России
по Ягоднинскому району.

Новости спорта

В поселке Ягодное открылась новая хоккейная площадка, на которой 12 и 13 октября уже прошли первые спортивные соревнования – межрайонный турнир по хоккею с шайбой «Открытие сезона».

«Новая хоккейная коробка гораздо больше и просторнее своей предшественницы. Также значимым отличием в самом ближайшем будущем станет замена светового оборудования», - сообщил главный судья соревнований В.В. Тарханов.

Организаторами межрайонного турнира по хоккею с шайбой «Открытие сезона» стали Центр детского творчества п. Ягодное и райспорттуркомитет. Торжественное открытие новой хоккейной коробки, конечно же, запомнится жителям районного центра, а проведенные соревнования в рамках этого события только усилили впечатления пришедших поболеть и поучаствовать в этом мероприятии.

«Всего в турнире по хоккею с шайбой приняли участие четыре команды: «Темп-1» и «Темп-2» из Ягодного, «Полиметалл» из Омсукчана и «Золотая Тенька» из Усть-Омчуга. Возраст игроков варьировался от 13

Шайба снова на льду!

до 63 лет: самым юным участником турнира стал Сергей Михеев, а самым опытным Виктор Евсеевич Коуров, - рассказал В.В. Тарханов. - По результатам соревнований первое место заняла команда «Темп-2», второе – «Темп-1», третье присуждено «Золотой Теньке». Лучшим вратарем был признан Андрей Власов из команды «Золотая Тенька», лучшим бомбардиром Пётр Лазыко

из команды «Темп-1». Двое игроков «Полиметалла» также были отмечены: Валерий Черкашенин (лучший защитник) и Владимир Яцук (лучший нападающий). Приз за самый красивый гол получил Дмитрий Крайнев из команды «Золотая Тенька».

Примечательно, что добрая половина игр завершилась с разрывом всего в одну шайбу. И всего в двух случаях исход зависел от серии штрафных бросков (буллитов).

В конце соревнований спортсменам наградили дипломами, грамотами, денежными призами и памятными подарками – книгами об озере Джека Лондона, выпущенной в канун 60-летия Ягоднинского района. А за первое место команде «Темп-2» еще и вручили переходящий кубок.

Спортивные состязания закончились тематической конкурсной программой, в которой всем желающим – и хоккеистам, и болельщикам - была предоставлена возможность проявить свои способности. Активные участники мероприятия получили денежные и сладкие призы.

Валерия КАДЫШЕВА.



На конкурс “Бумеранг”

Уважаемые читатели «Северной правды»!
 Напоминаем, что вы еще можете принять участие в конкурсе антинаркотической направленности «Бумеранг».
 Ждем ваши творческие работы до 1 ноября!

Страусиная политика

7 июня 2013 года произошло событие, на первый взгляд, ничем не выдающееся.

Общение со сверстниками

- ребенок не хочет знакомить вас с появившимися у него новыми друзьями, при этом резко перестает общаться со старыми

Утвержден Федеральный закон № 120-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам профилактики незаконного потребления

наркотических средств и психотропных веществ». Закон вступит в силу только в январе 2014 года, но с момента его появления разразилась не одна буря в блогосфере и в социальных сетях. Молодые люди, школьники и студенты, родители крайне негативно высказываются о дан-

Активность

- ребенок спит днем и бодрствует ночью, к вечеру старается уйти из дома; может подолгу пропадать
- подросток чрезмерно подвижен и быстро говорит, либо наоборот кажется «заторможенным», а его речь становится медленной

ном законе. Что же так взволновало общество? Ответ прост. Статья 53.4 закона гласит: «Раннее выявление незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ является

одной из форм профилактики незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ, которая включает в себя: социально-психологическое тестирование обучающихся в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях, а также образовательных организациях высшего образования; профилактические медицинские осмотры обучающихся в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях, а также образовательных организациях высшего образования». Как коротко говорят сами родители - «тестирование на наркотики». Оно проводится исключительно с письменного согласия несовершеннолетнего, достигшего возраста пятнадцати лет. Если же под-

ростку не исполнилось 15, такие согласия дают его родители или законные представители.

Казалось бы, что тут такого необычного или страшного? Тестирование конфиденциальное, о результатах, подтверждающих либо отрицающих употребление наркотиков молодым человеком, могут узнать только родители и специалист-медик. Никто другой: правоохранительные орга-

Школа

- подросток теряет интерес к учебе и к своим прежним увлечениям, его успеваемость падает

ниям. Провести тестирование, как говорят, «добровольно принудительно» никто не может.

Тем не менее, далеко не все родители дают согласие на тестирование. Причина отказа – страх: «если мой ребенок принимает наркотики, об этом все узнают», «не сможет куда-то поступить», «везде поставят на учёт», «посадят». На мой взгляд, все эти причины надуманны, а на самом деле родители – «отказники» боятся узнать, что их ребенок действитель-

но употребляет наркотики. Спрятав голову в песок, они

Общение в семье

- ребенок часто лжет, при этом даже не старается звучать правдоподобно
- у него резко меняется настроение, он начинает относиться к вам с неприязнью, может проявлять немотивированную агрессию

но употребляет наркотики. Спрятав голову в песок, они

Аппетит и вес

- подросток ничего не ест целыми днями, потом вдруг проявляет зверский аппетит
- он резко худеет или, наоборот, набирает вес

страшатся даже мысли о том, что с их сыном, с их дочерью случилась беда.

У специалистов, занимающихся лечением наркоманов, профилактикой употребления наркотиков и психотропных средств, есть понятие – «созависимость». Валентина Москаленко, известный психотерапевт, врач-нарколог, считает, что «химическая

зависимость — семейное заболевание. Помощь необходима как больному, так и другим родственникам, проживающим совместно с ним». Человек, а тем более подросток, зависящий от алкоголя, наркотических средств, психоактивных веществ, психотропных препаратов, даже от никотина, никогда не признает себя больным. «Я в любой момент могу прекратить употреблять это», «я же не всерьёз» - так говорит любой человек, который употребляет наркотик или психоактивное вещество. Так и родители – они до последнего не хотят замечать изменений, происходящих с ребёнком. Стал раздражительным, эмоционально неуравновешенным, замкнутым – переходный возраст. Пропадают деньги – надо тщательнее контролировать расходы. Проблемы в школе – наговаривают на ребёнка, не понимают его, не пытаются найти общий язык. И вообще – своему ребёнку надо верить, он же сказал, что не пробовал эту гадость. Это – примерная схема рассуждений родителей,

которые не хотят признавать наличие проблемы. По мнению большинства наркологов, самыми последними признают зависимость родители, и с ними же сложнее работать, чем с наркоманами.

Уважаемые родители, неужели вы на самом деле считаете, что лучше не знать о том, что с ребёнком происходит что-то серьёзное, чем узнать о проблеме и начать её преодолевать? Ведь чем раньше вы обратитесь к специалисту, тем больше шансов, что именно ВАШ ребёнок сумеет перестать принимать препараты или вещества, которые разрушают его психику, убивают его. Или тех, кто отказывается от «теста на наркотики», устраивает деградация, слабоумие, ранняя смерть? Наркомания в обязательном порядке сопутствует преступности, и рано или поздно человек, принимающий наркотики, оказывается прочно связанным с криминальной средой. Неужели вы смиритесь с тем, что ваш ребёнок стал вором, грабителем, убийцей?

Чего стоит страшиться больше? Давайте лучше спросим себя, а стоит ли бояться? Оставаться равнодушными или попытаться предотвратить беду, преодолеть несчастье? Чувствовать себя «страусом» или помочь своим детям остаться здоровыми? Выбирать только вам, родители!

Ольга ХАРЛАНОВИЧ,
 секретарь районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.



Внешний вид и одежда

- у ребенка странный стеклянный взгляд или красные глаза
- зрачки либо постоянно сужены, либо постоянно расширены, не реагируют на освещение
- лицо подростка становится очень бледным, портятся волосы и зубы
- в одежде появляется небрежность
- подросток начинает носить кофты с длинными рукавами и прячет руки, чтобы скрыть синяки и следы от уколов

Право и порядок

Новый участковый

За последнее время в ОМВД России по Ягоднинскому району произошли весьма заметные перемены. Многие сотрудники полиции были переведены на другие должности, в другие отделы МВД, кто-то вообще решил попробовать себя в другой сфере деятельности. Но особенно бросилось в глаза жителям района, что их квартиры с обходом стали посещать незнакомые им люди в форме участковых-уполномоченных.

Конечно, первой реакцией граждан было недоверие и даже опасение, особенно когда неизвестные мужчины или женщины просили открыть дверь, представившись представителями закона, в то время как своего родного участкового жители прекрасно знали, что называется, в лицо. Привыкнуть к новым помощникам населению все-таки помог тот факт, что поселки района небольшие и многие друг друга хорошо знают.

В связи с дефицитом кадров многие сотрудники органов МВД были переведены в нашу местность из других регионов страны. А некоторые граждане специально приехали в Ягоднинский район, чтобы впервые устроиться в органы внутренних дел. Этот факт несколько усложнял процесс обретения доверия между гражданами и новыми участковыми полиции. И было решено действовать по принципу «дружеского знакомства», когда человек в форме, которого граждане уже знали, представлял нового сотрудника своего отдела, который впоследствии будет курировать этот участок.

Таким образом многие ягоднинцы

уже узнали и о таком целеустремленном и инициативном молодом человеке, как И.А. Батуля.



«Игорь Александрович имеет высшее профессиональное образование – в 2011 году он получил специальность юриста, окончив Брестский государственный университет. В феврале этого года он назначен стажером по должности «участковый-уполномоченный полиции». Пройдя 6-месячную стажировку и показав себя на должном уровне, 25 августа т. г. он назначен участковым-уполномоченным, однако звания еще не получил. Документы были направлены в Москву на получение первоочередного звания лейтенанта полиции. Ответ пока не пришел, но, думаю, в конце ноября долгожданные звездочки появятся на его погонах», – сообщил начальник отделения УУП и ПДН ОМВД России по Ягоднинскому району Е.В. Мухлыгин.

Как выяснилось, своим новым мес-

том жительства поселок Ягодное Игорь Александрович выбрал не случайно. Его супруга родом с наших мест, в 15 лет она вместе с родителями переехала в Белоруссию. Однако тесть И.А. Батули так и продолжает до сих пор приезжать в Ягоднинский район на сезонную работу.

«Ранее я работал водителем, поскольку высшее образование получил сравнительно недавно. Переехать на Колыму нам предложил тесть. Мы посоветовались с женой и согласились. Уже по приезду я занялся своим трудоустройством. Получилось все, как и хотел – устроился на работу в органы внутренних дел. Работа участкового мне очень нравится – ты понимаешь свою нужность, значимость, начинаешь больше понимать окружающих, – рассказал И.А. Батуля. – График и специфика работы довольно непростые, и привыкнуть к северному климату, отдаленности поселка от областного центра, к особенностям менталитета и манерам общения колымчан было нелегко. Адаптироваться на Колыме и на новой работе мне помогла поддержка семьи. Большую роль сыграло отношение коллектива. Мои коллеги очень отзывчивые, доброжелательные и искренние люди – всегда помогут, поддержат, объяснят, если я что-то не сразу правильно понял, подскажут».

Служебная деятельность участкового-уполномоченного полиции крайне разнообразна и имеет массу тонких особенностей, но, как уверяет Е.В. Мухлыгин, у Игоря Александровича есть все данные для того, чтобы стать достойным представителем его новой профессии.

Валерия КАДЫШЕВА.

ПРОКУРАТУРА ТРЕБУЕТ ПРИВЛЕЧЬ К ОТВЕТСТВЕННОСТИ ДИРЕКТОРА ЗОЛОТОДОБЫВАЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ КОЛЫМЫ

Здесь отсутствовала инструкция, регламентирующая порядок получения, расхода, учета и хранения драгметаллов.

Прокуратура Ягоднинского района совместно с Центром противодействия экстремизму УМВД провела выездную проверку в ООО «РусНедра», где проверила исполнение законодательства о недрах, – сообщает РИА Север ДВ пресс-служба прокуратуры области.

Установлено, что в нарушение требований законодательства на золотодобывающем предприятии не разработана инструкция, регламентирующая порядок получения, расхода, учета и хранения драгоценных металлов. В этом году не проводилась инвентаризация драгоценных металлов, а также проверка правильности ведения оперативного учета в местах хранения и применения драгоценных металлов. Помимо этого, выявлены нарушения при осуществлении охраны объекта производственной базы.

По результатам проверки прокуратура района возбудила в отношении директора предприятия, а также юридического лица – ООО «РусНедра» производства по делу об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.14 КоАП РФ (нарушение правил извлечения, производства, использования, обращения, получения, учета и хранения драгоценных металлов, драгоценных камней или изделий, их содержащих).

Материалы административных дел направлены на рассмотрение в Дальневосточную государственную инспекцию пробирного надзора.

РИА Север ДВ.

РАБОТНИКИ ДОРОЖНОЙ КОМПАНИИ НА КОЛЫМЕ ПОЛУЧАЮТ ЗАРПЛАТУ С ПОМОЩЬЮ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ

В Ягоднинском районном отделе судебных приставов УФССП России по Магаданской области на исполнении находится сводное исполнительное производство о взыскании задолженности по заработной плате, налогов, страховых взносов с ОАО «Ягоднинская дорожная компания».

106 исполнительных производств о взыскании заработной платы на сумму 17 млн 140 тыс. рублей объединены в сводное. По состоянию на октябрь т. г. остаток задолженности данного предприятия перед работниками составляет чуть более 16 млн рублей.

Ранее в рамках исполнительного производства осуществлены аресты трактора, оценочная стоимость которого составила 1 655 050 руб., 21 единицы автотранспорта на сумму 3 791 780 руб., а также гараж и земельный участок. Все арестованное имущество передано на реализацию в ТУ Росимущества в Магаданской области. Кроме того, судебным приставом обращено взыскание на расчетный счет и кассу предприятия (ограничено проведение 50 % расходных операций).

В настоящее время определением Арбитражного суда от 30.08.2013 в отношении должника введена процедура наблюдения сроком на 5 месяцев. В течение этого срока будет проводиться работа только по взысканию задолженности по исполнительным производствам первой и второй очереди взыскания: моральной вреда и заработной платы.

Пресс-служба УФССП России по Магаданской области.

Актуально

Новое в кадастровом учете

Администрация Магаданской области в декабре прошлого года утвердила кадастровую стоимость более 130 тыс. объектов недвижимости в регионе, из которых более 80 тыс. - это объекты капитального строительства и более 40 тыс. - земельные участки в составе земель населенных пунктов. Кадастровая стоимость объектов капитального строительства (квартиры, дома, гаражи) оказалась в несколько раз выше инвентаризационной, что не на шутку встревожило их владельцев. За счет чего произошел рост и чем это может обернуться для налогоплательщиков, рассказала ведущий специалист-эксперт Управления Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу **Марина Юрьевна ТРОИЦКАЯ**.

- Многие не понимают, зачем нужно было проводить кадастровую оценку, если есть инвентаризационная стоимость, а в случае продажи можно рассчитать рыночную цену?

- Напомню, кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества - зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства - была определена в соответствии с Федеральным законом № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Раньше такая оценка, за исключением земельных участков, в России никогда не проводилась. На основе кадастровой стоимости будет рассчитан налог на имущество. То есть речь идет о введении единого налога на недвижимость, который должен заменить земельный и имущественный налоги. Как ожидается, такой налог будет введен с 2014 года.

Сейчас налог на имущество граждан и организаций рассчитывается от среднегодовой стоимости имущества по оценке бюро технической инвентаризации (БТИ). Однако инвентаризационную стоимость объектов недвижимости определяют по

устаревшей методике 30-40-летней давности, которая не соответствует рыночной и не отражает реальную картину.

- Какова разница между кадастровой и инвентаризационной стоимостью?

- Сравнивать эти величины некорректно - они абсолютно разные. Каждый вид был рассчитан по своей методике. Тем не менее, сравнительный анализ сделать можно. К примеру, инвентаризационная стоимость одной из квартир

ким будет увеличение и произойдет ли оно вообще. Но считаю ошибочным мнение о том, что введение кадастровой стоимости автоматически должно повлечь за собой пропорциональное увеличение налогов. Кадастровая стоимость - всего лишь инструмент для налогообложения. Чтобы не было эмоциональных и социальных волнений, его надо грамотно использовать. Пока говорить об увеличении налога на имущество преждевременно, поскольку не известна еще одна ключевая величина для расчета - ставка, по которой он будет исчисляться. Налоговые ставки определяют органы местного самоуправления, которые вправе применить понижающие коэффициенты, регулировать процесс путем льготного налогообложения, вводить дифференцированные



в Магадане составляет 280 руб. за 1 кв. м, а кадастровая - 37 тыс. руб. за 1 кв. м. Объяснение простое: при инвентаризационной оценке учитывали только стены, перекрытия, окна, двери квартиры, а при кадастровой учитывались многие факторы, например, что дом находится в центре города (территориальное расположение объекта, для объектов, находящихся в районах области, - удаленность от населенного пункта до г. Магадана), близко к остановке общественного транспорта (расстояние от объекта до историко-культурного и общественно-делового центра), обеспечение центральной системой электроснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, канализации и ряд других достоинств. Кроме всего прочего учитывалась рыночная стоимость объектов на момент проведения кадастровой оценки.

Еще примеры: один из индивидуальных жилых домов на пер. Солдатенко в Магадане имеет инвентаризационную стоимость 56 руб. за 1 кв. м, а кадастровую - 14 тыс. руб., квартира на «95 объекте» - соответственно 772 и 30 тыс. руб. за кв. м. Инвентаризационная стоимость гаража по ул. Горького - 155 руб., кадастровая - 26 тыс. руб.

- Теперь понятно, почему люди возмущались: одно дело платить налог за квартиру с 33 тысяч рублей, другое дело - с 1,5 млн. Налог тоже возрастет в несколько раз?

- Росреестр не занимается расчетом налогов, поэтому не могу сказать, ка-

ким будет увеличение и произойдет ли оно вообще. Но считаю ошибочным мнение о том, что введение кадастровой стоимости автоматически должно повлечь за собой пропорциональное увеличение налогов. Кадастровая стоимость - всего лишь инструмент для налогообложения. Чтобы не было эмоциональных и социальных волнений, его надо грамотно использовать. Пока говорить об увеличении налога на имущество преждевременно, поскольку не известна еще одна ключевая величина для расчета - ставка, по которой он будет исчисляться. Налоговые ставки определяют органы местного самоуправления, которые вправе применить понижающие коэффициенты, регулировать процесс путем льготного налогообложения, вводить дифференцированные ставки, есть и другие законные варианты снижения бремени. Кроме того, думаю, будут внесены еще поправки в Налоговый кодекс с целью корректировки механизма налогообложения.

- Каким образом проводилась кадастровая оценка недвижимости?

- Методом массовой оценки объектов, при которой не требуется исследовать каждую квартиру или дом. Оценивается сразу много домов и квартир на обширной территории и затем выводится средняя кадастровая стоимость. Основным исполнителем работ в России по государственному контракту с Росреестром выступил Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости - Федеральное БТИ, выигравшее конкурс. В Магаданской области такую работу в соответствии с субподрядным договором осуществлял ООО «Центр оценки и аудита» (г. Москва). В качестве исходной информации специалисты использовали сведения о сделках с объектами недвижимости, предоставленные нашим Управлением, сведения органов статистики, данные риелторских компаний, официальную информацию муниципальных образований, объявления в газетах, интернет-источники, в частности, например auto.magadan, moymagadan и др. Результаты кадастровой оценки заняли 5 томов - по объектам капитального строительства и 2 тома - по земельным участкам.

(Окончание на 11-й стр.)

Официальные документы

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО РАЙОНА

Постановление № 534 от 8 октября 2013 года

«О проведении «Недели подростка» в Ягоднинском районе».

Во исполнение районной целевой программы «Профилактика социального сиротства и детской безнадзорности, правонарушений несовершеннолетних в Ягоднинском районе» на 2012-2013 годы администрация МО «Ягоднинский муниципальный район Магаданской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести с 18 по 30 ноября 2013 года «Неделю подростка» по утверждённому плану основных мероприятий (прилагается), а также мероприятий в рамках деятельности учреждений, организаций, работающих с деть-

ми и подростками, родителями (законными представителями), семьями.

2. Руководителям муниципальных учреждений образования, культуры, спорта по согласованию с государственными учреждениями, общественными формированиями организовать культурно-массовые, спортивные мероприятия для детей и подростков, мероприятия, направленные на гражданское, патриотическое, правовое воспитание подрастающего поколения, на формирование здорового образа жизни.

3. Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации района обеспечить межведомственную координацию деятельности

заинтересованных учреждений по реализации плана мероприятий.

4. Редакции газеты «Северная правда», студии телевидения «Колыма-плюс» освещать проводимые мероприятия, подготовить материал по итогам проведения «Недели подростка» в районе.

5. Опубликовать данное постановление в районной газете «Северная правда» и на официальном сайте Ягоднинского муниципального района Магаданской области yagodnoeadm.ru.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы района по социальным вопросам Л.А. Гужавину.

П.Н. СТРАДОМСКИЙ,
и. о. главы района.

Постановление № 535 от 8 октября 2013 года

«О проведении Дня матери в Ягоднинском районе».

В целях повышения престижа материнства, усиления роли семьи в воспитании подрастающего поколения, привлечения внимания общественности к важности укрепления семейных традиций администрация МО «Ягоднинский муниципальный район Магаданской области»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести с 01 ноября по 30 ноября 2013 года мероприятия, приуроченные к празднованию Дня ма-

тери, по утверждённому плану (прилагается), а также мероприятия в рамках деятельности учреждений, организаций, осуществляющих свою деятельность в сфере охраны материнства и детства.

2. Руководителям муниципальных учреждений образования, культуры, спорта, здравоохранения по согласованию с государственными учреждениями, общественными формированиями организовать культурно-массовые мероприятия для населения, направленные на повышение воспитательного потенциала семьи, повышение престижа ма-

теринства, развитие и укрепление семейных традиций.

3. Редакции газеты «Северная правда», студии телевидения «Колыма-плюс» обеспечить освещение проводимых мероприятий.

4. Опубликовать данное постановление в районной газете «Северная правда» и на официальном сайте Ягоднинского муниципального района Магаданской области yagodnoeadm.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района Л.А. Гужавину.

П.Н. СТРАДОМСКИЙ,
и. о. главы района.

Постановление № 536 от 8 октября 2013 года

«Об организации мероприятий, обеспечивающих достижение целевых показателей, установленных Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления».

Во исполнение плана выполнения мероприятий по достижению показателей, указанных в пункте 1 и в подпункте «е» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», утвержденном заместителем Председателя Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2012 г. № 5148п-П16, администрация Ягоднинского района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый план вы-

полнения мероприятий по достижению показателя, указанного в подпункте «д» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» (далее - План).

2. Комитету экономики администрации Ягоднинского района, отделу архитектуры и градостроительства администрации Ягоднинского района, отделу ГОиЧС администрации Ягоднинского района, территориальному отделу администрации Ягоднинского района, архивному отделу администрации Ягоднинского района, комитету по управлению муниципальным имуществом и приватизации администрации Ягоднинского района, управлению образованием ад-

министрации Ягоднинского района, управлению культуры администрации Ягоднинского района, комитету по физической культуре, спорту и туризму администрации Ягоднинского района, редакции газеты Ягоднинского района «Северная правда», участвующим в предоставлении муниципальных услуг, внести изменения в административные регламенты предоставления муниципальных услуг в части сокращения времени ожидания в очереди при обращении заявителя к 2014 году до 15 минут.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в районной газете «Северная правда».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

П.Н. СТРАДОМСКИЙ,
и. о. главы района.

Постановление № 568 от 9 октября 2013 года

«Об утверждении положения о комиссии по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, пострадавшим в результате крупномасштабного наводнения».

В целях своевременного исполнения Указа Президента Российской Федерации от 31.08.2013 г. № 693 «О мерах по ликвидации последствий крупномасштабного наводнения на территориях Республики Саха (Якутия), Приморского и Хабаровского краев, Амурской и Магаданской областей, Еврейской автоном-

ной области», в соответствии с постановлением администрации Магаданской области от 26.07.2012 г. № 531-па «Об областной целевой программе «Развитие малого и среднего предпринимательства в Магаданской области на 2013 - 2016 годы», постановлением администрации Ягоднинского района от 28.10.2009 г. № 339 «О районной целевой программе «Поддержка малого и среднего предпринимательства на территории МО «Ягоднинский муниципальный район» на 2010 - 2015 годы» админист-

рация Ягоднинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, пострадавшим в результате крупномасштабного наводнения (приложение № 1).

2. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на комитет экономики администрации Ягоднинского района (Бессонову О.Б.).

(Окончание на 9-й стр.)

Официальные документы

АДМИНИСТРАЦИЯ ЯГОДНИНСКОГО РАЙОНА

Постановление № 568 от 9 октября 2013 года

(Окончание. Начало на 8-й стр.)

3. Персональный состав комиссии по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, пострадавшим в результате крупномасштабного наводнения, утвержден постановлением администрации Ягод-

нинского района от 03.10.2013 г. № 485 «Об утверждении порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, пострадавшим в результате крупномасштабного наводнения, на возобновление деятельности» с внесенными в него изменени-

ями и дополнениями.

4. Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 03.10.2013 года.

5. Данное постановление подлежит опубликованию в СМИ.

П.Н. СТРАДОМСКИЙ,
и. о. главы района.

Постановление № 570 от 11 октября 2013 года

«О создании комиссии содействия переселению граждан».

Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2002 года № 125 «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», Постановления Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2002 года № 879 «Об утверждении Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, закона Магаданской области от 30.12.2004 г. № 539-03 «О передаче органам местного

самоуправления Магаданской области отдельных государственных полномочий по предоставлению жилищных субсидий гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», постановления администрации Магаданской области от 29.08.2013 г. № 799-па «Об утверждении областной целевой программы «Содействие муниципальным образованиям в оптимизации системы расселения в Магаданской области в 2013 - 2018 годах», постановления администрации Ягоднинского района от 27.09.2013 г. № 466 «Об утверждении районной целевой программы «Оптимизация системы расселения в Магаданской области в

2013-2018 годах на территории Ягоднинского района» администрация Ягоднинского района постановляет:

1. Создать комиссию по оказанию содействия переселению граждан (далее - Комиссия) и утвердить её состав (приложение 1).

2. Утвердить Положение Комиссии (приложение 2).

3. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на комитет экономики администрации Ягоднинского района (Бессонову О.Б.).

4. Данное постановление подлежит опубликованию в СМИ.

П.Н. СТРАДОМСКИЙ,
и. о. главы района.

О порядке самостоятельной корректировки налоговой базы исходя из рыночных цен

ФНС России при осуществлении налогового контроля в связи с совершением сделок между взаимозависимыми лицами проверяет полноту исчисления и уплаты:

- * налога на прибыль организаций;
- * НДФЛ, уплачиваемого индивидуальными предпринимателями, нотариусами, адвокатами и другими лицами, занимающимися частной практикой, - по суммам доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности и частной практики;

- * налога на добычу полезных ископаемых (в случае, если одна из сторон сделки является плательщиком данного налога, а предметом сделки - добытое полезное ископаемое, признаваемое для налогоплательщика объектом налогообложения налогом на добычу полезных ископаемых, при добыче которых налогообложение производится по налоговой ставке, установленной в процентах);

- * НДС (в случае, если одной из сторон сделки является организация или

индивидуальный предприниматель, не являющийся плательщиком данного налога или освобожденные от исполнения обязанностей налогоплательщика по налогу на добавленную стоимость).

Если налогоплательщик применяет цены товаров (работ, услуг), не соответствующие рыночным ценам, и это влечет занижение сумм одного или нескольких из названных налогов (авансовых платежей), он вправе по истечении календарного года самостоятельно проинформировать корректировку налоговой базы и сумм соответствующих налогов.

При этом организации могут проводить корректировки одновременно с представлением налоговой декларации по налогу на прибыль за соответствующий налоговый период. Если организация не является плательщиком налога на прибыль, - в сроки, установленные для представления декларации по нему. Физические лица - одновременно с представлением налоговой декларации по налогу на дохо-

ды физических лиц.

Корректировки по НДС и НДСП отражаются в уточненных налоговых декларациях по каждому налоговому периоду, в котором произошло отклонение цен, представляемых одновременно с налоговой декларацией по налогу на прибыль или НДФЛ.

Сумма недоимки, выявленная налогоплательщиком самостоятельно, должна быть погашена в срок не позднее даты уплаты налога на прибыль организаций или налога на доходы физических лиц за соответствующий налоговый период. При этом с даты возникновения недоимки до даты истечения установленного срока ее погашения пени на сумму недоимки не начисляются.

Процедуры самостоятельной корректировки налоговой базы и соответствующих сумм по данным налогам ФНС России подробно разъяснила Письмами от 03.04.2013 № ЕД-4-3/5938@, от 14.03.2013 № ЕД-4-3/4303@, от 11.02.2013 № ЕД-4-3/2113@. Данные документы размещены на официальном сайте ФНС России (<http://www.nalog.ru>) в разделе “Разъяснения ФНС, обязательные для применения налоговыми органами”.

Межрайонная ИФНС России № 3
по Магаданской области.

**Объявления.
Реклама.**

8-6 МАГАДАН-СУСУМАН-ЯГОДНОЕ-УСТЬ-НЕРА услуги пассажирским транспортом

Диспетчерская в Магадане:

8-914-8-666-555 66-35-73
8-951-292-93-03
8 (4132) 652-773

Стоимость проезда - 2000 руб.
8-914-850-58-59, 8-908-603-24-55

Перевозки пассажиров в комфортабельных микроавтобусах с опытными водителями из п. Ягодное в г. Магадан и из Магадана в Ягодное.

Тел.: из Ягодного: 8-914-855-63-93; из Магадана: 66-24-24;
8-924-854-56-36; 8-924-854-65-25;
8-(413-45)-2-27-29. 8-914-864-82-16.

Общий: 8-914-856-74-34.
Стоимость проезда - 2000 руб.

Ежедневные пассажирские перевозки по маршруту Ягодное - Магадан - Ягодное.

2-28-66 (диспетчер в Ягодном), 8-902-508-21-51.

Делайте предварительные заказы!

Не путайте нас с сусуманским такси!

В магазин "МОЙ ДОМ" на постоянную работу требуется продавец.

Обращаться:
 ул. Транспортная, 10, магазин "МОЙ ДОМ". **Тел.: 2-44-72.**

В магазин "ГАСТРОНОМ" (оптовый) требуется кассир-фактуровщик на постоянную работу.

Условия работы и заработная плата обговариваются при собеседовании.

Обращаться: магазин "ГАСТРОНОМ" (ул. Спортивная, 4), тел.: 2-31-72 с 10:00 до 19:00.

Продается автобус "КИА АЗИЯ", 1999 г. в., пассажирский, 17 мест, а также автомобиль "Волга-105", 2006 г. в.

Тел.: 8-908-227-95-01.

Продается а/м "Нива" 2002 г. в. Цена договорная.

Тел.: 8-914-031-82-88, звонить в любое время.

Продается а/м "Хонда Одиссей", 2002 г. в., серого цвета, объем двигателя 3 л, 4 WD, один хозяин. Цена 450 000 руб. Торг. Автостоянка "Айсберг".

Тел.: 8-914-030-50-46.

Продается а/м "Ниссан-Террано", 1998 г. в., 100 %, бензин, коробка-автомат, 4 WD, кузов LR 50, грязевая резина. Цена 450 000 руб.

Тел.: 8-914-033-41-20.

Срочно продается а/м Mitsubishi Pajero, 1996 г. в., 3-дверный, бензин, объем 2,4 л., 4 WD, хорошее техническое состояние.

Тел.: 8-924-850-40-41.

Сниму квартиру по ул. Транспортной, 10, 12, 13, 15. **Куплю гараж. Тел.: 8-914-852-59-50.**

Куплю квартиру в п. Сенокосный. **Тел.: 8-914-862-85-03.**

Продается трехкомнатная квартира новой планировки, в центре поселка, 3-й этаж, теплая, мебель б/у, домофон, кабельное.

Тел.: 8-914-031-78-25 (после 10:00).

Продается трехкомнатная благоустроенная квартира, хороший ремонт, полностью меблированная. Заходи и живи.

Тел.: 8-908-227-34-13.

Продается трехкомнатная квартира в п. Ягодное, площадь 69,6 кв. м, 3-й этаж, без ремонта, по ул. Ленина, 4.

Тел.: 8-914-036-94-19, 8-914-857-23-22.

Продается трехкомнатная квартира в центре г. Магадана, ул. Советская, 23, 4-й этаж, пластиковые окна, очень теплая, светлая. Стални расположены "расташонкой".

Тел.: 8-914-862-83-81.

Продается трехкомнатная квартира по ул. Строителей, 5, 2-й этаж.

Тел.: 8-908-227-56-09.

Продается трехкомнатная квартира старой планировки, уютная, чистая, недорого, все счетчики учета, ремонт.

Тел.: 8-924-691-78-83.

Продается трехкомнатная квартира новой планировки, 2-й этаж, по ул. Пионерской, 3а, чистая, теплая, без ремонта.

Тел.: 8-914-860-72-48.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Квартал 60 лет СССР, 1-й этаж, новой планировки, кабельное, Интернет, домофон.

Тел.: 8-914-033-41-94.

Продается двухкомнатная квартира новой планировки по ул. Спортивная, 19.

Тел.: 8-924-692-01-12, 8-914-850-30-72.

Продается двухкомнатная квартира новой планировки по ул. Пионерской, 3а, 1-й этаж, очень теплая.

Тел.: 2-40-25, 8-914-038-88-83.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Ленина, 19, кв. 8.

Тел.: +7-964-459-16-51.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Спортивной, 19, 2-й этаж, новой планировки.

Тел.: 8-914-868-56-15.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Транспортная, 15, 2-й этаж, очень теплая.

Тел.: 2-37-35, 8-908-227-52-01.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Ленина, 40, 2-й этаж, новой планировки.

Тел.: 8-914-863-35-23.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Транспортной, 13, кв. 50, 3-й этаж, квартира после ремонта, двойная дверь.

Тел.: 8-914-857-72-58.

Продается гараж в районе ул. Колымской, высокие ворота, свет.
Тел.: 8-914-039-01-18.

Продается продовольственный магазин в п. Ягодное, площадью 110 кв. м.
Тел.: 8-914-866-17-51, 8-964-459-92-16.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Ленина, 36. **Тел.: 8-914-036-82-57.**

Продается двухкомнатная квартира в центре г. Магадана по ул. Карла Маркса, 37, 5-й этаж. Цена 2,5 млн руб.

Тел.: 8-914-030-50-46.

Продается двухкомнатная квартира по ул. Транспортной, 10, 5-й этаж, старой планировки, косметический ремонт, с мебелью.

Тел.: 8-914-869-23-95.

Продам двухкомнатную квартиру - находку для энергетика/пограничника на Пионерном. Стоимость 2 311 тыс. руб. или лучшее приемлемое предложение.

Приобрети двухкомнатную квартиру в районе магазина "Славянский". Начни жизнь с нуля в достойной тебе квартире. Идеальный ремонт, готовые к сделке документы. Стоимость 2 860 тыс. руб. или лучшее приемлемое предложение.

Продам трехкомнатную квартиру, подходящую для работника порта, спасателя, пограничника. Стоимость 2 550 тыс. руб. или лучшее приемлемое предложение. Доступное жилье заслуживает вашего внимания.

Подробности на kvartiryer.com, тел.: 8-924-858-02-90 с 10:00 до 20:00.

Продается однокомнатная квартира в г. Магадан, по ул. Вострещова, 4, старой планировки, без ремонта.

Тел.: 8-914-869-23-95.

Продается однокомнатная квартира по ул. Пушкинская, 4, стеклопакеты, новая сантехника, ремонт, телефон.

Тел.: 2-37-35, 8-951-293-85-03.

Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки.

Тел.: 8-924-691-95-48 в любое время.

Продается однокомнатная квартира в п. Ягодное, ул. Пушкинская, 20, 3-й этаж, 30,6 м².

Тел.: 8-914-860-21-37.

Продается однокомнатная квартира в п. Ягодное, ул. Пушкинская, 20, 3-й этаж, 30,6 м².

Тел.: 8-914-860-21-37.

СОБОЛЕЗНОВАНИЯ

Администрация МО «Поселок Ягодное» и депутаты Собрании представителей п. Ягодное выражают искренние соболезнования и слова поддержки семье, друзьям и всем, кто знал лично **АЛЕКСАНДРА ПАВЛОВИЧА ШКОЛЬНИКОВА.**

Скорбим вместе с вами, разделяем боль и горечь утраты.

Разное

Объявления. Реклама!

Сдаётся посуточно квартира.
Тел.: +7-964-458-93-45. 21

В универмаге (отдел за золотом)
распродажа товара (до нового года)
в связи с закрытием отдела.
БОЛЬШИЕ СКИДКИ. 20-2

Отдам котят в хорошие руки.
Тел.: 8-914-862-85-03. 33

Продается картофель (крупный, средний)
с доставкой на дом в пп. Ягодное,
Сенокосный, Бурхала, Синегорье.
Тел.: 8-924-691-95-48. 52

**Ягоднинскому районному отделу судебных приставов
на постоянную работу требуются:**

1. Зам. начальника отдела (квалификационные требования: образование высшее юридическое, стаж работы не менее двух лет государственной гражданской службы или четырех лет по специальности).
2. Судебный пристав по ОУГДС (квалификационные требования: наличие среднего полного общего или среднего профессионального образования).
3. Ведущий специалист-эксперт по ведению депозитного счета (квалификационные требования: образование высшее экономическое).
4. Дознаватель (квалификационные требования: образование высшее юридическое).
5. Делопроизводитель (квалификационные требования: наличие среднего полного общего или среднего профессионального образования).

По вопросу трудоустройства обращаться к начальнику отдела по телефону: 2-24-03, 8-914-031-19-22.

**Предприятию ООО «Оротукан Теплосеть плюс»
требуются на постоянную работу:**

- главный энергетик (образование высшее или среднее профессиональное) - **заработная плата 50000 рублей;**
 - машинист (кочегар) котельной (на угле и сланце), в том числе занятый на удалении золы, 4 разряда (с опытом работы) - **заработная плата 40000 рублей;**
 - электромонтер 5 разряда - **заработная плата 40000 рублей.**
- По вопросам трудоустройства обращаться в отдел кадров п. Оротукан или по тел.: 4-16-57.**

Новое в кадастровом учете

(Окончание. Начало на 7-й стр.)

- Каким объектам оценивались?

- В зависимости от назначения и типа все объекты недвижимости разделены на 13 групп. Самые многочисленные - объекты многоквартирной и индивидуальной жилой застройки. Было оценено более 60 тыс. квартир и более 9 тыс. индивидуальных жилых домов. Из менее крупных групп можно выделить объекты, предназначенные для хранения транспорта - гаражи (их оценено около 4,5 тыс.), а также объекты производственного назначения (склады, ангары и прочее) - их такое же количество. Самая малочисленная группа - объекты портов, вокзалов и станций - их всего 29.

- Интересно, насколько отличается кадастровая стоимость квартир и домов в городе и в районах области?

- В каждом населенном пункте - своя цифра. Например, средняя кадастровая стоимость по объектам многоквартирной жилой застройки в Магадане составляет 31,5 тыс. руб. за квадратный метр (при этом в пп. Сокол, Ултар - 4 тыс. руб.), а в районах Магаданской области в среднем 5 тыс. руб. за 1 кв. м (Северо-Эвенский район - 7 тыс. руб., Среднеканский - 6, Омсукчанский - 6,7, Ягоднинский - 4,5).

Надо отметить, что величина эта зависит от множества ценообразующих факторов. Для города, например, было применено 20 оценочных показателей, для населенных пунктов в районах области - 32. Учитывалось почти все, вплоть до того, сколько метров от дома до остановки общественного транспорта, возможность круглогодичного подъезда к населенному пункту по автодорогам, наличие в населенном пункте магазина, школы, телефониза-

ции. Фактически оценка проводилась по рыночным критериям, поэтому можно говорить о том, что кадастровая стоимость максимально приближена к рыночной.

- Как часто будет меняться кадастровая стоимость?

- По закону перерасчет проводится не реже чем раз в пять лет с даты, по состоянию на которую была проведена предыдущая кадастровая оценка.

- Где может простой обыватель узнать о кадастровой стоимости интересующего его объекта?

- Результаты кадастровой оценки, утвержденные постановлением администрации Магаданской области, были опубликованы в газете «Магаданская правда» 22 января - по земельным участкам в составе земель населенных пунктов, 5 февраля - по объектам капитального строительства.

На официальном сайте нашего Управления (www.to49.rosreestr.ru) в разделе «Кадастровый учет» также размещены результаты кадастровой оценки.

Если необходимо получить официальные сведения о кадастровой стоимости объекта капитального строительства или земельного участка в виде справки, то заявитель может лично обратиться или направить по почте запрос в орган кадастрового учета - филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Магаданской области и Чукотскому автономному округу по адресу: **г. Магадан, ул. Горького, 16а, в п. Ягодное - ул. Спортивная, 6, каб. № 12.**

И еще один сервис, о котором хотелось бы упомянуть отдельно - официальный сайт Росреестра (www.rosreestr.ru), на глав-

ной странице которого размещена «Публичная кадастровая карта». Если вам известен кадастровый номер объекта недвижимости, набрав его через поиск, появится вся имеющаяся информация об объекте, в том числе основные характеристики и кадастровая стоимость. Кроме того, в случае необходимости, вы можете прямо здесь перейти в раздел «Услуги» и просмотреть справочную информацию в режиме онлайн об объекте, а также направить запрос о предоставлении сведений об объекте из ГКН и ЕГРП.

- И последний вопрос - если человек не согласен с кадастровой оценкой, куда ему обратиться?

- При Управлении Росреестра создана комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости. Граждане, которые не согласны с оценкой, могут обратиться в эту комиссию, представив ряд документов: заявление о пересмотре кадастровой стоимости, кадастровый паспорт объекта недвижимости, отчет о его рыночной стоимости либо документы, подтверждающие недостоверность сведений, использованных при определении кадастровой стоимости объекта, а также другие документы, перечисленные в ст. 24.19 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (образец заявления, а также перечень прилагаемых к нему документов можно найти на сайте Управления). Если комиссия найдет доводы убедительными, то оценка может быть пересмотрена. Ну, а если разрешить спор не удастся, следует обращаться в суд.

Наталия ИВАНОВА.

В связи с крупномасштабным наводнением на территории Магаданской области в августе 2013 года, в целях оказания помощи пострадавшему населению Правительством Российской Федерации было принято решение о выплате за счет средств федерального бюджета каждому гражданину, признанному пострадавшим в результате крупномасштабного наводнения и постоянно проживающему в населенных пунктах, подвергшихся наводнению, единовременной материальной помощи в размере 10,0 тыс. рублей и компенсации за полную (частичную) утрату имущества первой необходимости в размере 100,0 тыс. рублей.

Также администрацией области принято постановление об оказании материальной поддержки гражданам, пострада-

вши при полной (частичной) утрате имущества первой необходимости 20,0 тыс. рублей на каждого гражданина.

Оказали помощь

она было признано пострадавшими от крупномасштабного наводнения 7 семей, в них 18 человек, из которых одна многодетная семья.



Для получения выплаты все пострадавшие обратились с заявлением в Ягоднинский социальный центр.

Денежные средства из

всех уровней бюджета выплачены полностью через почтовое отделение п. Ягодное.

Анастасия ДЕМИДОВА,
директор ЯСЦ.

шим от наводнения, за счет средств областного бюджета. Размер единовременной помощи на каждого пострадавшего составил 10,0 тыс. рублей и финансовой помо-

Администрация МО «поселок Бурхала» информирует жителей поселка о том, что на информационных стендах здания администрации МО «поселок Бурхала», магазинов «Продукты», «Заря» и ООО «Профиль» можно ознакомиться с нижеперечисленными решениями Ягоднинского районного суда по гражданским делам:

- № 2-222/2013 от 28.05.2013 на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 32 от 18.08.2010 «Об утверждении административного регламента «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма муниципального образования «поселок Бурхала»;

- № 2-224/2013 от 28.05.2013 на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 19 от 25.06.2012 «Об утверждении административного регламента «Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности, для создания фермерского

хозяйства и осуществления его деятельности»;

- № 2-202/2013 от 28.05.2013 на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 18 от 25.06.2012 «Об утверждении административного регламента «Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства по заявлению гражданина»;

- № 2-223/2013 от 28.05.2013 на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 33 от 18.08.2010 «Об утверждении административного регламента «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению муниципального образования «поселок Бурхала»;

- № 2-217/2013 от 28.05.2013 на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 31 от 17.08.2010 «Об утверждении административного регламента «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

- № 2-218/2013 от 03.06.2013 на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 23 от 25.06.2012 «Об утверждении административного регламента «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства»;

- № 2-220/13г. на постановление администрации МО «поселок Бурхала» № 22 от 25.06.2012.

Информация о резервах мощности систем тепло-, водоснабжения, водоотведения за III квартал 2013 года

№п/п	Наименование показателя
1	Резерв мощности системы теплоснабжения
2	Резерв мощности системы горячего водоснабжения
3	Резерв мощности системы холодного водоснабжения
4	Резерв мощности системы водоотведения

Алексей ЛЕОНИДОВ, директор Снегорьевского МПЖКХиЭ.

<p>УЧРЕДИТЕЛЬ - МУ «Администрация МО «Ягоднинский муниципальный район Магаданской области».</p> <p>Газета «Северная правда» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Магаданской области и Чукотскому автономному округу.</p> <p>Свидетельство о регистрации СМИ серия ПИ № ТУ 49-0002 от 20.08.2008.</p>	<p>Авторы опубликованных материалов несут ответственность за подбор и точность приведенных ими фактов и сведений. Редакция может публиковать статьи в порядке обсуждения, не разделяя точку зрения автора.</p> <p>Ответственность за содержание рекламы и объявлений несет рекламодатель.</p> <p>Официальные документы публикуются без правки редакции.</p>	<p>Адрес редакции: 686230, Магаданская обл., п. Ягодное, ул. Транспортная, 10.</p> <p>E-mail: severnayapravda@mail.ru</p> <p>Сайт: www.sevpravda.munrus.ru</p> <p>ТЕЛЕФОНЫ:</p> <p>главный редактор - 2-28-38;</p> <p>корреспондент - 2-20-28;</p> <p>ответственный секретарь - 2-28-51;</p> <p>отдел верстки и выпуска газеты, факс - 2-31-13.</p>	<p>Главный редактор О.А. Соломатина.</p> <p>Тираж 1001.</p> <p>Отпечатано в редакции. Подписано в печать по графику в 18:00.</p>
--	---	--	--